

# 物件状況確認リスト

		入居時の状況		建物等の価値(%)	退去時の状況		原状回復にかかる確認	
		損耗時の有無	具体的な状況		損耗時の有無	具体的な状況	原状回復の内容・方法	借主に負担割合
床	畳	有・無			有・無			
	フローリング	有・無			有・無			
	クッションフロア	有・無			有・無			
	カーペット	有・無			有・無			
壁	クロス	有・無			有・無			
		有・無			有・無			
		有・無			有・無			
天井	クロス	有・無			有・無			
		有・無			有・無			
		有・無			有・無			
建具	居間等の扉	有・無			有・無			
	障子	有・無			有・無			
	襖	有・無			有・無			
	窓	有・無			有・無			
	網戸	有・無			有・無			
備品等	流し台	有・無			有・無			
	棚	有・無			有・無			
	カーテンレール	有・無			有・無			
		有・無			有・無			
電気設備	照明器具	有・無			有・無			
	スイッチ	有・無			有・無			
	コンセント	有・無			有・無			
	電話・テレビ端子	有・無			有・無			
	換気扇	有・無			有・無			
衛生設備	洗面台	有・無			有・無			
	給水・止水栓	有・無			有・無			
	便器等	有・無			有・無			
		有・無			有・無			
給湯暖房設備	浴槽	有・無			有・無			
	風呂釜	有・無			有・無			
	シャワー	有・無			有・無			
	給湯器	有・無			有・無			
	暖房器	有・無			有・無			
その他		有・無			有・無			
		有・無			有・無			
		有・無			有・無			
	上記のとおり確認しました。 賃貸人 賃借人			上記のとおり確認しました。 賃貸人 賃借人			入居期間	年 月